



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10.01.2024 № 17-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Павлищево в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - распределительный газопровод низкого давления (д=50 мм), кадастровый номер 50:18:0000000:6306, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности о чем в Едином государственном реестре недвижимости 01.04.2019 сделана запись регистрации № 50:18:0000000:6306-50/018/2019-4

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 06.12.2023 № P001-4909656807-80054227,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно

приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - распределительный газопровод низкого давления (д=50 мм), кадастровый номер 50:18:0000000:6306, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности о чем в Едином государственном реестре недвижимости 01.04.2019 сделана запись регистрации № 50:18:0000000:6306-50/018/2019-4, в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admnozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течении 5 рабочих дней разместить копию настоящего Постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Временно исполняющий
полномочия Главы
Можайского городского
округа



А.А. Сперанский

**Приложение № 1
к Постановлению
от 10.01.2024 № 17-П**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:18:0070445:85	Московская область, Можайский район, Павлицевский с.о., дер.Павлицево, д.15, Павлицевский с.о.
2	50:18:0070445:38	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, с. Павлицево.
3	50:18:0070445:143	Московская область, Можайский городской округ, д. Павлицево
4	50:18:0070445:142	Московская область, Можайский городской округ, д. Павлицево
5	50:18:0070445:131	Московская область, р-н Можайский, д Павлицево
6	50:18:0070445:148	Российская Федерация, Московская область, Можайский городской округ, д. Павлицево
7	50:18:0070445:51	Московская область, Можайский район, деревня Павлицево, ул. Шоссейная, уч. № 16-б
8	50:18:0070445:117	Московская область, Можайский район, д. Павлицево, д. 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод низкого давления (d=50 мм)»,
кадастровый номер 50:18:0000000:6306**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский городской округ, Павлищево д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 443 м ² ± 13 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	448 352,67	1 282 362,26	Аналитический метод	0,10	—
2	448 355,56	1 282 365,02		0,10	
3	448 332,90	1 282 390,00		0,10	
4	448 326,15	1 282 398,76		0,10	
5	448 303,50	1 282 426,70		0,10	
6	448 274,78	1 282 461,18		0,10	
7	448 232,26	1 282 515,69		0,10	
8	448 215,16	1 282 540,50		0,10	
9	448 197,32	1 282 564,70		0,10	
10	448 185,97	1 282 580,64		0,10	
11	448 175,42	1 282 602,10		0,10	
12	448 169,60	1 282 618,03		0,10	
13	448 162,86	1 282 632,32		0,10	
14	448 151,23	1 282 658,06		0,10	
15	448 147,59	1 282 656,42		0,10	
16	448 159,23	1 282 630,64		0,10	
17	448 165,90	1 282 616,48		0,10	
18	448 171,73	1 282 600,52		0,10	
19	448 182,53	1 282 578,59		0,10	
20	448 194,08	1 282 562,35		0,10	
21	448 211,91	1 282 538,18		0,10	
22	448 229,03	1 282 513,32		0,10	
23	448 271,67	1 282 458,67		0,10	
24	448 300,41	1 282 424,16		0,10	
25	448 323,01	1 282 396,28		0,10	
26	448 329,82	1 282 387,44		0,10	
27	448 347,80	1 282 367,36		0,10	
1	448 352,67	1 282 362,26		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____

Дата « 27 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

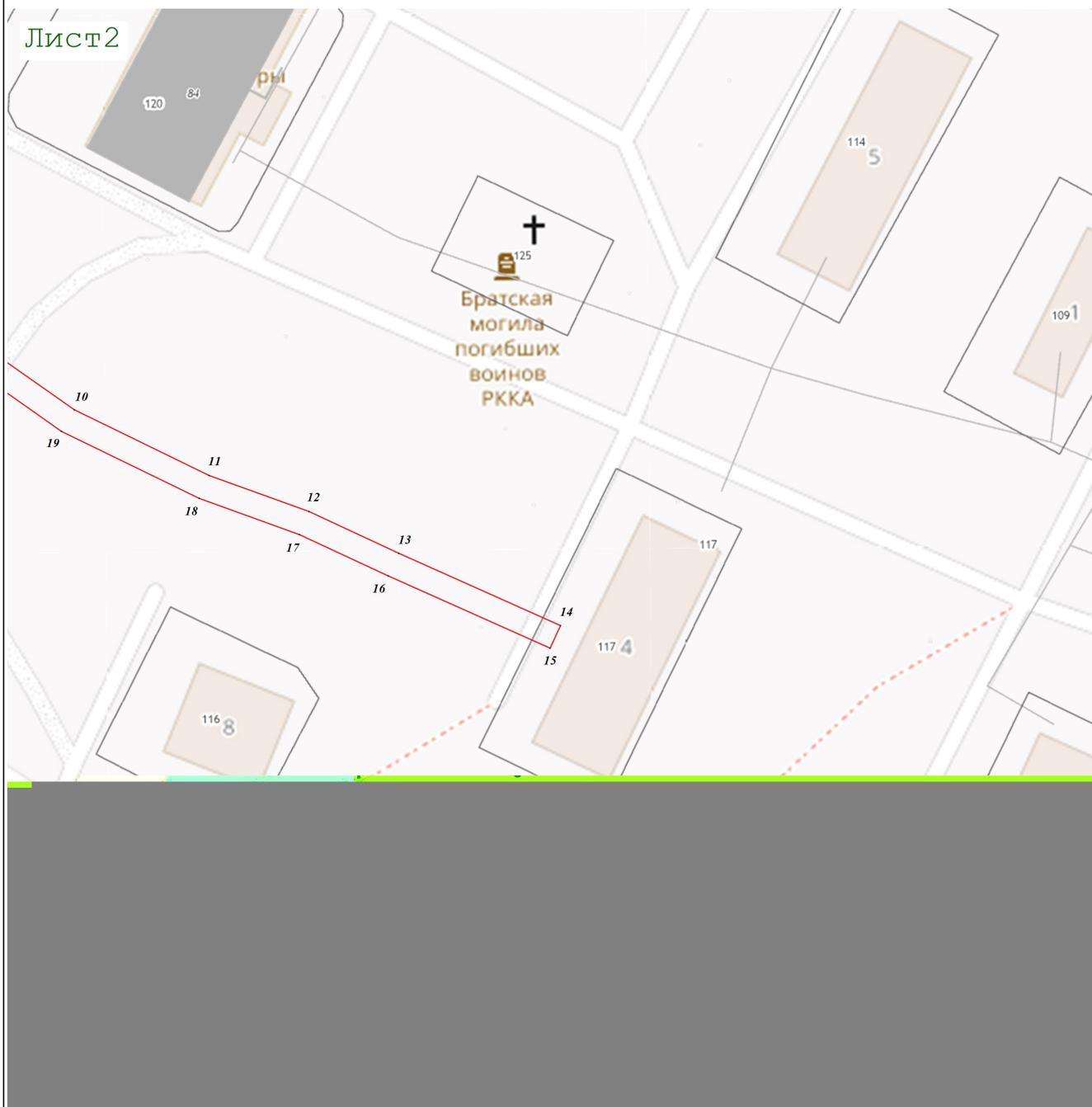
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 27 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____

Дата « 27 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

